Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2016.10.10 09:08:34 EEST
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

10 Οκτωβρίου 2016 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **200**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ.Πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ ΔΠΥΑΤΠ/ ΤΑΑΑΑ/Φ.66/285612/34729/3587/2041 (1)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στο Καστρί Βόνιτσας Ν. Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού…» (ΦΕΚ 114/τ.Α΄/22-9-2015).

2. Το Π.δ. 73/2015 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 116/τ.Α΄/23-9-2015).

3. Το Π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/τ.Α/22-4-2005).

4. Το Π.δ. 104/2014 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 171/Α/28-8-2014).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ΦΕΚ 17/τ.Α΄/6-2-2001) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ.1 του Ν.3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχ/των και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

6. Την με αριθμ. ΥΠ. ΠΟ.Α./ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΥΟΝΕ/ΤΝΕ/295593/35972/691/74 υπουργική απόφαση Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού(ΦΕΚ 2343/Β΄/30-10-2015).

7. Το άρθρο 49,Τροποποίηση του άρθρου 43 του Π.δ.104/2014 (Α΄171) (ΦΕΚ 49/τ.Α΄/1-4-2016) πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 1081065/6301/Δ0010/4-10-2006 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 76/τ.ΑΑΠ/25-10-2006), όπως διορθώθηκε με την αριθ. 1001810/102/Δ0010/19-1-2007), φερομένης ιδιοκτησίας Παπανελόπουλου Γεώργιου, Δημήτριου, Παναγιώτη και Παπανελοπούλου Βασιλικής.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Πατρών με την απόφαση του αριθ. 997/2009 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχουν εκδοθεί γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 17169/22-7-2016 και 17168/22-7-2016 για 2.006.265,20€ και 60.687,95 € αντίστοιχα.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Αιτωλοακαρνανίας και Λευκάδος παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως των φερομένων ιδιοκτητών να παραδώσουν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, να ενημερωθεί το Τμήμα Απαλλοτριώσεων, Απόκτησης Ακινήτων και Αποζημιώσεων προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Σεπτεμβρίου 2016

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη Τμήματος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΚΑΤΖΙΟΥ

Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/Φ.176/285596/34727/3586/2040 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων στο Ο.Τ 280 στη θέση Κολωνάκι Θηβών Π.Ε. Βοιωτίας

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού...»(ΦΕΚ 114/τ.Α'/22-9-2015).

2. Το Π.δ. 73/2015 «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 116/τ.Α'/23-9-2015).

3. Το Π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98/τ.Α΄/22-4-2005).

4. Το Π.δ. 104/2014 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 171/Α/28-8-2014).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (ΦΕΚ 17/τ.Α'/6-2-2001) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 18 παρ.1 του Ν.3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχ/των και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

6. Την με αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΥΟΝΕ/ΤΝΕ/295593/35972/691/74 υπουργική απόφαση Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Προϊσταμένους Γενικών Διευθύνσεων, Διευθύνσεων και Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού(ΦΕΚ 2343/Β'/30-10-2015).

7. Το άρθρο 49,Τροποποίηση του άρθρου 43 του Π.δ.104/2014 (Α'171) (ΦΕΚ 49/τΑ΄/1-4-2016) πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο (Ο.Τ.280) που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 1085497/5929/Δ0010/16-9-2009 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ467/τ. ΑΑΠ/23-9-2009), φερομένης ιδιοκτησίας Αγγέλου και Στυλιανού Στάικου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Τριμελές Εφετείο Εύβοιας με την απόφαση του αριθ. 107/2014 για τα ακίνητα και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχουν εκδοθεί γραμμάτια συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 17166/22-7-2016 και 17167/22-7-2016 για 641.655,00 € και 8.016,55 € αντίστοιχα.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Βοιωτίας παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τους φερόμενους ιδιοκτήτες όπως εντός (10) ημερών από την λήψη της ειδοποιήσεως να προσέλθουν στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψουν με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως των φερομένων ιδιοκτητών να παραδώσουν το απαλλοτριωθέν ακίνητο, να ενημερωθεί το Τμήμα Απαλλοτριώσεων, Απόκτησης Ακινήτων και Αποζημιώσεων προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2016

Με εντολή Υπουργού
Η Προϊσταμένη Τμήματος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΚΑΤΖΙΟΥ

---

(3)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων επικείμενων σε εφαρμογή του σχεδίου της πόλεως Ιωαννίνων.

ΔΗΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ

Γνωστοποιείται ότι ο Δήμος Ιωαννιτών κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ως αποζημίωση ρυμοτομηθέντων επικειμένων σε εφαρμογή του σχεδίου πόλεως Ιωαννίνων στην περιοχή «Καρδαμίτσια» σύμφωνα με την υπ΄αριθμό 4/2007 πράξη εφαρμογής Ρ.Σ. περιοχής «Καρδαμίτσια» Δ.Ι που κυρώθηκε με την αρ. 8222 /30.08.2007 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων, τα ακόλουθα ποσά με τα αντιστοιχούντα στο κάθε ένα γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης:

1) Με το υπ΄αριθμό 1013 / 05-08-2016 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης , ποσού € 2.204,73 υπέρ του

φερόμενου ως δικαιούχου Λιόντου Σταύρου του Κων/νου για τα επικείμενα στην ιδιοκτησία ΚΑ 0125067 στο Ο.Τ. 40 περιοχής «Καρδαμίτσια» Δήμου Ιωαννιτών

2) Με το υπ΄αριθμό 1014 /05-08-2016 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης , ποσού € 2.204,73 υπέρ της φερόμενης ως ιδιοκτήτριας Λιόντου Όλγας του Σταύρου για τα επικείμενα στην ιδιοκτησία ΚΑ 0125067 στο Ο.Τ. 40 περιοχής «Καρδαμίτσια» Δήμου Ιωαννιτών

Το ύψος της ως άνω αποζημιώσεως καθορίστηκε με την από 20.06.2008 έκθεση εκτίμησης ρυμοτομίας επικειμένων εντός Ρ.Σ. Καρδαμίτσια Δ.Ι.

Ιωάννινα, 8 Αυγούστου 2016

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών
Δήμου Ιωαννιτών

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΣΠΥΡΙΔΑΚΗΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αριθμ. 4/2010 πράξη αναλογισμού στα Ο.Τ. 186-187 στο Λουτράκι Κορινθίας

ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ- ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Σύμφωνα με το Νόμο γνωστοποιείται ότι:

Με το υπ' αριθμό 569/ 3-8-2016 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου κατατέθηκαν από τον Δήμο μας 14.000,00€ (δέκα τέσσερις χιλιάδες ευρώ) για αποζημίωση ιδιοκτησίας που ρυμοτομήθηκε με την υπ' αριθμ. 4/2010 πράξη αναλογισμού σύμφωνα με την 73/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου. Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Λουτράκι, 2 Σεπτεμβρίου 2016

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΩΝΗΣ

(5)

Ανακοίνωση Παρακατάθεσης και Εκκαθάρισης και Πληρωμής Δικαστικών Εξόδων και Παράστασης Πληρεξούσιου Δικηγόρου της υπ' αριθμ. 1/2010 Πράξης Αναλογισμού στο Κ.Χ. 174 του Σχεδίου Πόλεως Λουτρακίου, Δυνάμει της υπ' αριθμ. 94/2013 Απόφασης Μον. Πρωτοδικείου Κορίνθου.

ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Σύμφωνα με το Νόμο γνωστοποιείται ότι:

Με το υπ' αριθμό 100349/30-05-2016 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου κατατέθηκαν από τον Δήμο μας 78.543,00 € (εβδομήντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσια σαράντα τρία ευρώ), για την εκκαθάριση της υπ' αριθμ. 1/2010 πράξη αναλογισμού στο Κ.Χ. 174 του σχεδίου πόλεως Λουτρακίου δυνάμει της υπ'αριθμ. 94/2013 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

Επίσης με το υπ' αριθμό 100350/30-05-2016 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου κατατέθηκαν από τον Δήμο μας 5.456,29 € (πέντε χιλιάδες τετρακόσια πενήντα έξι ευρώ και είκοσι εννέα λεπτά), για την πληρωμή δικαστικών εξόδων και παράστασης πληρεξούσιου δικηγόρου της αριθμ. 1/2010 πράξη αναλογισμού βάσει της υπ'αριθμ. 94/2013 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν με δικαστική απόφαση.

Λουτράκι, 14 Ιουνίου 2016

Ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΩΝΗΣ

(6)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης λόγω προσκύρωσης ακινήτου εμβαδού 61τ.μ. που βρίσκεται στον Δήμο Ευόσμου στις οδούς Καστριτσίου και Αλεξανδρείας υπέρ του αγνωρισθέντος δικαιούχου.

Με την με αριθμό 7664/2006 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, η οποία διορθώθηκε και εγκρίθηκε με την με αριθμό πρωτ. 29/ΠΕ/43912/06/23-04-2007 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, αναλογίσθηκαν υποχρεώσεις αποζημίωσης αναγκαστικώς απαλλοτριωθέντων (ρυμοτομηθέντων) ακινήτων για την εφαρμογή του σχεδίου ρυμοτομίας της περιοχής του Δήμου Ευόσμου και ειδικά στα οικόπεδα που βρίσκονται μεταξύ των οδών Καστριτσίου και Αλεξανδρείας στα Ο.Τ. 221 του Δήμου Ευόσμου.

Με την ως άνω υπ' αριθμ. 7664/2006 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία του Αναστάσιου Ασλανίδη του Σάββα τμήμα εμβαδού 61τ.μ. με περιμετρικά στοιχεία 1-2-3-4-1

Με το υπ' αριθμ. 5582/15-06-2016 Γραμμάτιο Σύστασης Παρακαταθήκης κατατέθη στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης) α) το χρηματικό ποσό των είκοσι μια χιλιάδων και τριακοσίων πενήντα ευρώ (21.350€) ως αποζημίωση εκτάσεως 61τ.μ. λόγω προσκύρωσης και β) ποσό δεκαπέντε χιλιάδων οχτακοσίων εβδομήντα πέντε ευρώ και πενήντα λεπτών (15.875,5€) ως αποζημίωση, συνολικά δε το ποσό των τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων είκοσι πέντε ευρώ και πενήντα λεπτών (37.225,50) από τον Αναστάσιο Ασλανίδη του Σάββα αποδοτέα στον αναγνωρισθέντα δικαιούχο.

Η ως άνω έκταση των 61τ.μ. βρίσκεται στο 221 Ο.Τ. της Δημοτικής Κοινότητας Ευόσμου του Δήμου Ευό-

σμου της δημοτικής Ενότητας Ευόσμου του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου επί των οδών Καστριτσίου και Αλεξανδρείας.

Ήδη η ως άνω έκταση προσκυρώθηκε στην παρακείμενη ιδιοκτησία του παρακαταθέτη, Αναστάσιο Ασλανίδη του Σάββα, με την προαναφερόμενη πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημιώσεως οικοπέδων.

Η προσωρινή τιμή μονάδος καθορίστηκε στο ποσό των τριακοσίων πενήντα ευρώ (350,00€) ανά τετραγωνικό μέτρο με την υπ' αριθμ. 2362/2015 απόφαση του Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Ο αναλογούν φόρος, χρηματικού ποσού 329,86 ευρώ, καταβλήθηκε με το υπ' αριθμ. ΑΑ1289/14-06-2016 Διπλότυπο Είσπραξης στην ΔΟΥ Αμπελοκήπων Θεσσαλονίκης, αφού υποβλήθηκε η υπ' αριθμ. 315/2016 δήλωση μεταβίβασης ακινήτου.

(Αρ. Διπλότυπου είσπραξης ΔΟΥ Α΄Θεσσαλονίκης Η 8647332/29-08-2016)

Θεσσαλονίκη, 29 Αυγούστου 2016

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΟΛΓΑ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32, Αθήνα
Τηλ. Κέντρο 210 5279000
Κείμενα προς δημοσίευση: webmaster.et@et.gr

15002001010160004